



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡ. ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Π.Ε. ΚΟΖΑΝΗΣ

Δήμος Βοΐου

Αριθμός Μελέτης: 10/2022



Έργο:

Εργασίες συντήρησης 1ου Δημοτικού Σχολείου Σιάτιστας

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Με την παρούσα τεχνική περιγραφή, περιγράφονται οι εργασίες του έργου «**Εργασίες συντήρησης 1ου Δημοτικού Σχολείου Σιάτιστας**».

Το Α΄ Δημοτικό Σχολείο Σιάτιστας, ανεγέρθηκε το έτος 1910, είναι χαρακτηρισμένο ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με Υπουργική Απόφαση του ΥΠΠΟ (ΥΑ ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/3153/49688/22-11-1990 - ΦΕΚ 785/Β/13-12-1990). Βρίσκεται στο Ο.Τ. 126 εντός του ιστορικού πυρήνα της συνοικίας «Χώρα» (ΥΑ ΥΠΠΕ/ΔΙΛΑΠ/Γ/163/4194/6-3-1984 - ΦΕΚ 344/Β/30-5-1984).

Η στέγη του κτιρίου, επιφάνειας 650,00m², έχει υποστεί πολλές ζημιές λόγω παλαιότητας και μη συντήρησης για πολλά χρόνια. Διαπιστώνεται εισροή υδάτων από την οροφή (ξύλινο νταβάνι) στις αίθουσες διδασκαλίας, επίπτωση που χειροτερεύει την ήδη επιβαρυσμένη κατάσταση του κτιρίου. Κρίνεται αναγκαία η επισκευή της στέγης. Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν κατά σειρά είναι οι εξής:

- Καθαίρεση της επικεράμωσης όλης της στέγης εμβαδού 650,00m².
- Καθαίρεση του σανιδώματος.
- Αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων του φέροντος οργανισμού (ζευκτών) της στέγης.
- Τοποθέτηση στεγανωτικής μεμβράνης σε όλη την επιφάνεια του σανιδώματος.
- Επιτεγίδωση της στέγης.
- Τοποθέτηση νέας επικεράμωσης από κεραμίδια γαλλικού τύπου δηλαδή παρόμοια με τα υφιστάμενα.
- Αντικατάσταση των υδρορροών στα σημεία που διαπιστώνονται φθορές.
- Αντικατάσταση των λαμαρινών (ντερέδες) όπου απαιτείται.

- Ανακατασκευή των καθαιρεθέντων καμινάδων, διαστάσεων 1,25Χ0,85Χ0,36 με ίδιου τύπου υλικά από τα οποία είναι φτιαγμένες και οι υφιστάμενες.

Για τις εργασίες αυτές λήφθηκε από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων & Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας η με ΑΔΑ ΩΔΕΤ4653Π4 – ΕΞΕ έγκριση εκτέλεσης εργασιών.

Για τον υπολογισμό του κόστους της μεταφοράς των προϊόντων κατεδαφίσεως λήφθηκε υπόψη η απόσταση μεταξύ του χώρου του έργου και της πιστοποιημένης εγκατάστασης διαχείρισης αποβλήτων κατεδαφίσεων που βρίσκεται πλησίον της πόλης των Γρεβενών.

Οι εργασίες αναφέρονται και περιγράφονται αναλυτικότερα στην ανάλυση των άρθρων της μελέτης. Περαιτέρω διευκρινήσεις θα δίνονται επί τόπου του έργου, από την επιβλέπουσα υπηρεσία.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 (όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του 4782/2021) και τις υποδείξεις της επιβλέπουσας τεχνικής υπηρεσίας.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 88.120,00€.

Οι δαπάνες για την εκτέλεση των εργασιών του έργου προέρχονται από το χρηματοδοτικό πρόγραμμα «ΕΑΠ 2012 - 2018».

Σιάτιστα 1η ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2022

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Λάζαρος Γ. Κώτσικας

Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Ειδικός Συνεργάτης Δημάρχου Βοΐου